**中山市火炬开发区中山港桥头处土地招租项目招标公告**

**广东鑫兴工程项目建设管理咨询有限公司**（以下简称“招标代理机构”）受**中山火炬工业集团有限公司**（以下简称“招标人”）的委托，对**中山市火炬开发区中山港桥头处土地招租项目（项目编号：XXGL-2021-0420G ）**进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人参与投标，有关事项如下：

1. **项目编号：XXGL-2021-0420G**
2. **项目名称：中山市火炬开发区中山港桥头处土地招租项目**
3. **★招标最低限价：**投标单价最低限价为**：4元/平方米/月 ；投标人的各投标单价不得低于对应的最低限价，否则视为无效报价。**
4. **项目内容：**
5. 资产名称：中山市火炬开发区中山港桥头处土地；土地证编号：中府国用（2003）第150941号；招租面积：22亩（14666.74平方米）；资产地址：中山市火炬开发区中山港桥；资产用途： 堆放物品 ；具体招租细节详见招标文件用户需求书，投标人应对项目内全部招标内容进行投标，不允许只对项目内部分内容进行报价。
6. 本项目不允许有备选方案，否则将被视为无效投标。
7. **合格****投标人资格要求：**
8. 投标人须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，并独立于招标人和招标代理机构。
9. 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 记录失信被执行人（以招标代理机构在开标现场查询投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的结果为准）。
10. 本项目不接受联合体投标。
11. 投标人须在招标代理机构购买招标文件并填报投标参与申请表。
12. **获取招标文件时间及地址：**
13. 各潜在投标人应当2021年4月28日至2021年5月8日每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）。
14. 地点：中山市东区大鳌溪九街8号三楼，广东鑫兴工程项目建设管理咨询有限公司。
15. 售价（元）：人民币400元/套，售后不退，不办理邮购**（购买标书前请提前致电吴小姐13923316661）**
16. ★**投标保证金****：**符合资格的投标人须在**2021年5月17日**下午15:00前提交相应的投标保证金，并成功到达指定账号。投标保证金金额：人民币¥30000.00元（大写：人民币叁万元整）。
17. 收款人：广东鑫兴工程项目建设管理咨询有限公司
18. 开户行：工行中山远洋城支行
19. 账 号：2011030519000024085
20. **投标文件的递交时间及地点：**
21. 投标文件递交时间：**2021年5月17日**14点30分**至**15点00分
22. 投标文件递交截止时间：**2021年5月17日**15点00分（北京时间）。
23. 地点：中山市东区大鳌溪九街8号三楼开标室，广东鑫兴工程项目建设管理咨询有限公司。
24. **公告期限：自公告发布之日起五个工作日。**
25. **开标要求：**本次招标在本招标文件规定的时间和地点公开开标，投标人法定代表或其授权代表人必须携带本人身份证原件出席开标会。
26. **招标人、监管部门、招标代理机构名称、联系方式及地址。**
27. 招标人联系方式

名 称：中山火炬工业集团有限公司 地 址：中山市火炬开发区

联系人：吴先生 联系电话：0760-87982932

1. 招标代理机构联系方式

名 称：广东鑫兴工程项目建设管理咨询有限公司

地 址：中山市东区大鳌溪九街8号三楼

联系人：许小姐 联系电话：18125223736/13923316661

 **广东鑫兴工程项目建设管理咨询有限公司**

**2021年4月27日**